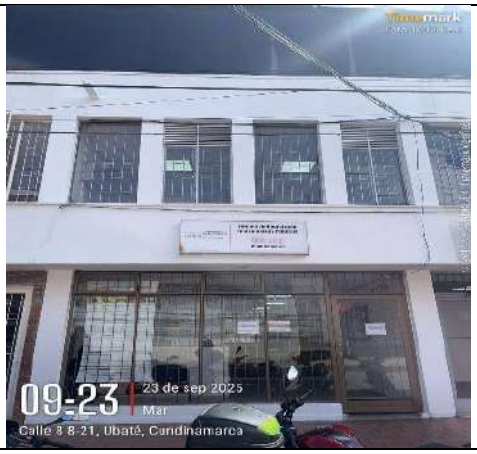
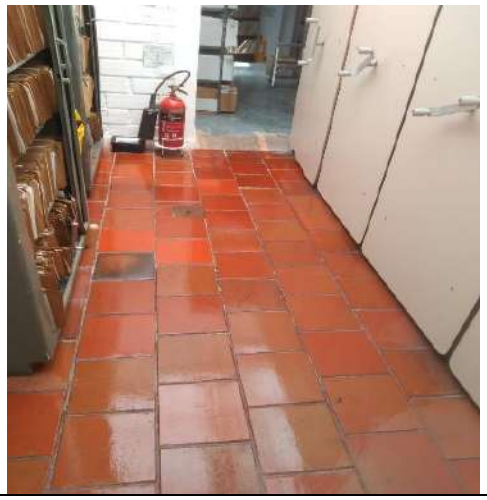
ANEXO 09: REGISTRO FOTOGRÁFICO

UBATÉ - CUNDINAMARCA

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	UBATE - CUNDINAMARCA

	
DESMONTE DE CUBIERTA (Desmontaje manual de la cubierta existente, retirando tejas y elementos de fijación de forma controlada.)	DESMONTE DE CUBIERTA (Desmontaje manual de la cubierta existente, retirando tejas y elementos de fijación de forma controlada.)
	
TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA (Se ejecutaron labores De sustitución de la cubierta para mejorar su estabilidad y estanqueidad. La actividad incluyó colocación de nuevos materiales.	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA (Se ejecutaron labores De sustitución de la cubierta para mejorar su estabilidad y estanqueidad. La actividad incluyó colocación de nuevos materiales.

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	UBATE - CUNDINAMARCA

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>LAVADO FACHADA (Se realizó el lavado de la fachada mediante limpieza manual para eliminar suciedad, polvo y residuos adheridos.)</td>
<td>CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR (Se reemplazaron el árbol y flotador por un sistema ahorrador para optimizar el consumo de agua)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>LIMPIEZA DE PISO (Se realizó la limpieza diaria del piso para mantener el área de trabajo segura y libre de residuos durante la obra.)</td>
<td>CAMBIO DE LUMINARIA (Se efectuó el cambio de luminarias instalando equipos nuevos para mejorar la iluminación)</td>
</tr>
</table>

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	UBATE - CUNDINAMARCA



FOTO 9

SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS (Se efectuó el sondeo y limpieza de los bajantes de aguas lluvias para garantizar el correcto flujo y evitar obstrucciones.)



FOTO 10

SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS (Se efectuó el sondeo y limpieza de los bajantes de aguas lluvias para garantizar el correcto flujo y evitar obstrucciones.)



FOTO 11

ASEO GENERAL DE OBRA (Se realizó aseo parcial en obra, retirando residuos y escombros para mantener el área de trabajo limpia y segura.)



FOTO 12

MANTENIMIENTO REJA METALICA (Se llevó a cabo el mantenimiento de la reja metálica mediante limpieza, reparación de daños y aplicación de pintura anticorrosiva.)

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	UBATE - CUNDINAMARCA



PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA (Se protegió el mobiliario con cobertores y materiales adecuados para evitar daños durante el desarrollo de la obra.)



DESMONTE Y CAMBIO DE CIELO RASO (Se realizó el desmontaje controlado del cielo raso, retirando paneles y estructuras para permitir trabajos de remodelación.)



DESMONTE Y CAMBIO DE CIELO RASO (Se realizó el desmontaje controlado del cielo raso, retirando paneles y estructuras para permitir trabajos de remodelación.)



DESMONTE Y CAMBIO DE CIELO RASO (Se realizó el desmontaje controlado del cielo raso, retirando paneles y estructuras para permitir trabajos de remodelación.)

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	UBATE - CUNDINAMARCA



TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA



PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA (Se protegió el mobiliario con cobertores y materiales adecuados para evitar daños durante el desarrollo de la obra.)









FOTO 19

VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED CIRCULAR 8" 12W - 120 V DE INCRUSTAR O SOBREPONER. Incluye accesorios de conexión y fijación

PURIFICACIÓN - TOLIMA

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE PURIFICACION-TOLIMA



Demolición de losetas de la zona afectada en patio, se demolió un área afectada de 98mts2



Presentación de la loseta para ver ubicación y posición correcta en la instalación



Demolicion alistado zona patio, por afectacion directa a el, la zona intervenida son de 98mts2



Fundida alistado zona patio, se realizo en la zona de afectación de 98 mts2

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE PURIFICACION-TOLIMA



Actividad de apiques para realizar un buen diagnóstico de la problemática de humedades en toda la sede



Demolición de pañete afectado por humedad en zona de pasillo principal de la sede, esta actividad se realizó según lo acordado sin los funcionarios dentro de la sede para no afectar la salud de ellos.



Actividad de desmonte de aparatos sanitarios principales para porder ejecutar la actividad de sondeos a las tuberias de aguas residuales



Actividad de sondeo en la tuberia de aguas residuales de los baños principales, actividad acordada en el contrato pactado

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE PURIFICACION-TOLIMA



FOTO 9

Actividad de desmonte de estante para poder intervenir la pared con mayor afectacion por humedad en zona de archivos principal

FOTO 10



Material que se recibe de acuerdo con lo dicho en el contrato para instalación en la zona afectada patio

FOTO 11



Limpieza en pared con mayor afectaciuon de humedad en zona de archivo principal.

FOTO 12



Actividad de regatas o dilataciones para la demolicion de pañete en mal estado por tema de humnedad, esta actividad se realizo tanto en zona principal o oficinas como en patio en muros que se requerian

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE PURIFICACION-TOLIMA



Comienzo de actividad de empañetado en zona patio que tubo afectaciones por humedad o por exposición directa al medio ambiente



Actividad qie se realizo en zona patio de pañete en paredes afectadas por humedad y que posteriormente se habian trabajadado en proceso de limpiedo y raspado





Actividad realizada cuando se necesita trabajar y se esta expuestos a el exceso de polvos o particulas rasiduales de la pintura o estuco que se raspa por tema de deterioro



Actividad que se realiza con el fin de darle una hidratacion y evitar posibles grietas al alistado donde se va a hubicar lña loseta de la zona patio

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE PURIFICACION-TOLIMA



Actividad de raspado en paredes afectadas por tema humedad en la parte o zona del patio de la sede, con el fin de dejar secar y actuar en esta zona en un perfecto estado para la actividad sieguiemte



Limpieza general en la sede por parte de los auxiliares del contratista, este aseo general se hace luego de cualquier actividad que sea relacionada o ejecutada por el contratista









Ubicación he instalacion de loseta en zona patio según descrito en el contrato, el area a trabajar es de 98m2. El cual esta propuesto terminar esta semama.

FRESNO - TOLIMA

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE FRESNO-TOLIMA



Limpieza y mantenimiento de caja de inspección de aguas lluvias



Limpieza de tubería de aguas lluvias en la zona patio por temas de taponamiento



Demolicion de pañete en mal estado para pañete nuevo y resane



Pañete muro en zona patio en el cambio de nivel

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE FRESNO-TOLIMA



Limpieza zona tanque de reserva de agua .



Instalación de emulsión según contratado para impermeabilizar placa zona tanque de reserva de agua.



Limpieza a muros zpna patio para pintar y resanar



Desmonte de modulos en mal estado de cielo razo en la zona de pasillo y atencion al cliente

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE FRESNO-TOLIMA



9

Cambio de luminarias circulares en el pasillo principal



Instalación o cambio de módulo de cielo Razo en zona del pasillo principal de la sede



Actividad para proteger el archivo y equipos de la instalación o seda



Actividad que se realiza para cubrir los archivos y aparatos en la zona que se requiere intervenir

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE FRESNO-TOLIMA



Mantenimiento del tanque de reserva de agua potable.



Limpieza a zona patio en los muros de contorno de este espacio.



Mantenimiento a bajante en zona principal de archivos



Instalación de luminarias en el pasillo principal

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE FRESNO-TOLIMA






FOTO 20

Demolicion y alistado de piso de la oficina principal de la sede, como se acordo en el contrato de demolio el piso para mejoramiento de la zona

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE FRESNO-TOLIMA



Actividad que se realiza para raspar zonas afectadas en el muro principal de atencion al cliente por humedad que deterioro el pañete y su pintura

OBJETO INTERVENTORIA:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 1.
CONTRATO INTERVENTORIA No.	2443-2025
INTERVENTOR:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC.
LOCALIZACIÓN:	SEDE FRESNO-TOLIMA





Actividad que se realizo para tratar una filtracion de agua por parte de la cubierta y que salia por la zona de la alarma, mantenimiento a puerta principal de acceso